

证券代码：600697

证券简称：欧亚集团

公告编号：2023-029

## 长春欧亚集团股份有限公司 关于为子公司综合授信及融资租赁业务 提供连带责任保证的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

被担保人名称：长春欧亚卖场有限责任公司（以下简称欧亚卖场）、长春欧亚超市连锁经营有限公司（以下简称超市连锁）、长春欧亚柳影路超市有限公司（以下简称柳影路超市）、长春欧亚卫星路超市有限公司（以下简称卫星路超市）、长春欧亚居然超市有限公司（以下简称欧亚居然超市）、长春欧亚商业连锁欧亚二道购物中心有限公司（以下简称欧亚二道）、长春欧亚商业连锁欧亚万豪购物中心有限公司（以下简称欧亚万豪）、长春欧亚新生活购物广场有限公司（以下简称欧亚新生活）、长春欧亚奥特莱斯购物有限公司（以下简称欧亚奥莱）、长春欧诚商贸有限公司（以下简称长春欧诚）、长春欧亚易购文化传媒有限公司（以下简称欧亚易购）、长春欧亚商业连锁欧亚合隆商超有限公司（以下简称欧亚合隆）、农安欧亚学府超市有限公司（以下简称农安欧亚学府）。

本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次为子公司综合授信担保金额 136,500 万元，其中：欧亚卖场 46,900 万元，超市连锁 34,900 万元，柳影路超市 9,900 万元，卫星路超市 9,900 万元，欧亚居然超市 6,000 万元，欧亚二道 5,000 万元，欧亚万豪 5,000 万

元，欧亚新生活 5,000 万元，欧亚奥莱 5,000 万元，长春欧诚 4,900 万元，欧亚易购 2,000 万元，欧亚合隆 1,000 万元，农安欧亚学府 1,000 万元；为子公司向融资租赁公司申请融资业务提供的担保金额 20,000 万元，合计 156,500 万元。

实际为其提供的担保余额为 182,664 万元，其中：为欧亚卖场提供的担保余额为 66,390 万元，为超市连锁提供的担保余额为 104,416 万元，为柳影路超市提供的担保余额为 4,980 万元，为卫星路超市提供的担保余额为 4,980 万元，为欧亚居然超市提供的担保余额为 1,898 万元，为欧亚二道提供的担保余额为 0 万元，为欧亚万豪提供的担保余额为 0 万元，为欧亚新生活提供的担保余额为 0 万元，为欧亚奥莱提供的担保余额为 0 万元，为长春欧诚提供的担保余额为 0 万元，为欧亚易购提供的担保余额为 0 万元，为欧亚合隆提供的担保余额为 0 万元，为农安欧亚学府提供的担保余额为 0 万元。

本次担保是否有反担保：无

对外担保逾期的累计数量：无

特别风险提示：被担保人超市连锁、欧亚居然超市、欧亚二道、欧亚万豪、欧亚新生活、农安欧亚学府资产负债率超过 70%；敬请投资者注意投资风险。

## 一、担保情况概述

### （一）担保基本情况

#### 1、为子公司综合授信提供连带责任保证

根据公司经营及子公司筹资需要，公司为子公司综合授信总计 136,500 万元人民币提供连带责任保证，担保期限三年。具体为：

(1) 控股子公司欧亚卖场

①向盛京银行股份有限公司长春景阳支行申请一年期的授信额度为 30,000 万元人民币的流动资金贷款、银行承兑汇票、债券投资、置换他行贷款、非融资性保函、供应商融资、商票保贴；

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为 4,900 万元人民币的流动资金贷款；

③向广发银行股份有限公司长春分行申请一年至三年(含三年)授信额度为 12,000 万元人民币，授信品种包括流动资金贷款、银行承兑汇票，国内信用证等。

(2) 全资子公司长春欧亚集团欧亚车百大楼有限公司之全资子公司超市连锁

①向盛京银行股份有限公司长春景阳支行申请一年期的授信额度为 30,000 万元人民币的流动资金贷款、银行承兑汇票、债券投资、置换他行贷款、非融资性保函、供应商融资、商票保贴；

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为 4,900 万元人民币的流动资金贷款。

(3) 全资子公司柳影路超市

①向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为 5,000 万元人民币的流动资金贷款；

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为 4,900 万元人民币的流动资金贷款。

(4) 全资子公司卫星路超市

①向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为

5,000 万元人民币的流动资金贷款；

②向吉林九台农村商业银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为 4,900 万元人民币的流动资金贷款。

(5) 全资子公司长春欧亚集团商业连锁经营有限公司（以下简称商业连锁）之全资子公司欧亚居然超市

①向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为 5,000 万元人民币的流动资金贷款；

②向华夏银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为 1,000 万元人民币的流动资金贷款。

(6) 全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚二道

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为 5,000 万元人民币的流动资金贷款。

(7) 全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚万豪

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为 5,000 万元人民币的流动资金贷款。

(8) 全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚新生活

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为 5,000 万元人民币的流动资金贷款。

(9) 控股子公司欧亚卖场之全资子公司欧亚奥莱

向长春农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为 5,000 万元人民币的流动资金贷款。

(10) 全资子公司上海欧诚商贸有限公司（以下简称上海欧诚）之全资子公司长春欧诚

向长春发展农村商业银行股份有限公司申请一年期的授信额度为 4,900 万元人民币的流动资金贷款。

(11) 全资子公司欧亚易购

①向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元人民币的流动资金贷款；

②向华夏银行股份有限公司长春分行申请一年期的授信额度为 1,000 万元人民币的流动资金贷款。

(12) 全资子公司商业连锁之全资子公司欧亚合隆

向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元人民币的流动资金贷款。

(13) 全资子公司商业连锁之全资子公司农安欧亚学府

向中国光大银行股份有限公司长春分行申请不超过三年期的授信额度为 1,000 万元人民币的流动资金贷款。

2、为子公司向融资租赁公司申请融资业务提供连带责任保证

控股子公司欧亚卖场以部分设备等为租赁物向远东国际融资租赁有限公司在融资金额不超过人民币 20,000 万元循环额度内开展融资租赁交易，在未偿本金余额不超过循环额度的前提下可通过分笔、多次、循环方式提用。任一笔融资金额不超过人民币 20,000 万元，融资期限不超过三年。具体担保内容以实际签署的相关担保合同为准。

公司为上述子公司的综合授信提供连带责任保证，担保期限三年，贷款银行应为初次贷款的银行，且后续不得发生变化。

(二) 本次担保事项履行的内部决策程序及尚需履行的决策程

序。

2023年8月22日公司召开了第十届董事会2023年第五次临时会议，会议以9票同意、0票反对、0票弃权，审议通过了《关于为子公司综合授信及融资租赁业务提供连带责任保证的议案》。

该担保事项尚需提交公司股东大会审议批准。

### （三）担保预计基本情况

单位：亿元 币种：人民币

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额	本次新增担保额度	担保额度占上市公司最近一期净资产比例	担保预计有效期	是否关联担保	是否有反担保
一、对控股子公司的担保预计									
1. 资产负债率为70%以上的控股子公司									
欧亚集团	超市连锁	100%	78.61%	10.44	3.49	14.57%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚居然超市	100%	95.49%	0.19	0.6	2.50%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚二道	100%	71.18%	0	0.5	2.09%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚万豪	100%	78.64%	0	0.5	2.09%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚新生活	100%	70.09%	0	0.5	2.09%	3年	否	否
欧亚集团	农安欧亚学府	100%	94.52%	0	0.1	0.42%	3年	否	否
2. 资产负债率为70%以下的控股子公司									
欧亚集团	欧亚卖场	45.05%	60.45%	6.64	6.69	27.92%	3年	否	否
欧亚集团	柳影路超市	100%	68.66%	0.5	0.99	4.13%	3年	否	否
欧亚集团	卫星路超市	100%	51.94%	0.5	0.99	4.13%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚奥莱	间接100%	63.89%	0	0.5	2.09%	3年	否	否

欧亚集团	长春欧诚	100%	52.55%	0	0.49	2.05%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚易购	100%	32.05%	0	0.2	0.83%	3年	否	否
欧亚集团	欧亚合隆	100%	29.91%	0	0.1	0.42%	3年	否	否

公司预计 2023 年度公司合并报表范围内主体相互间（包括公司为子公司提供担保、子公司为其子公司提供担保）提供的担保额度最高不超过人民币 334,800 万元，其中对资产负债率低于 70%的担保对象预计提供担保额度不超过人民币 118,700 万元，对资产负债率高于（或等于）70%的担保对象预计提供担保额度不超过人民币 216,100 万元。公司提请股东大会授权董事会在上述规定事项范围内，对符合上述条件的各子公司申请的担保额度进行审批，公司可在预计的最高担保额度范围内根据被担保对象及其下属全资或控股子公司经营情况内部调剂使用，但资产负债率低于 70%担保对象的担保额度不得调剂用于资产负债率高于（或等于）70%的担保对象。

## 二、被担保人的基本情况

### 1、长春欧亚卖场有限责任公司

公司住所地：朝阳区开运街 196 号(现开运街 5178 号)

法定代表人：于志良

注册资本：58,037.50 万元

公司类型：其他有限责任公司

经营范围：经销百货、预包装兼散装食品、五金、交电、服装鞋帽、家用电器；广告业务；会议及展览服务；场地租赁；企业管理服务等（以工商注册为准）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚卖场资产总额 608,388.67 万元，负债总额 344,809.35 万元，资产负债率 56.68%，其中：流动负债

337,578.32万元,银行贷款159,440.00万元,所有者权益263,579.32万元。2022年,实现营业收入139,820.97万元,实现净利润28,014.40万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。

截止2023年6月30日,欧亚卖场资产总额634,662.37万元,负债总额383,634.03万元,资产负债率60.45%,其中:流动负债364,477.43万元,银行贷款159,030.00万元,所有者权益251,028.34万元。2023年1-6月,实现营业收入79,071.55万元,实现净利润11,821.20万元(未经审计)。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系:公司控股子公司,公司出资占其注册资本的45.05%。

## 2、长春欧亚超市连锁经营有限公司

公司住所地:绿园区春城大街万鑫花园3号楼

法定代表人:刘广伟

注册资本:50,000万元

公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

经营范围:企业管理;非居住房地产租赁;广告发布;服装服饰零售;鞋帽零售;化妆品零售;日用品零售;体育用品及器材批发;礼品花卉销售;户外用品销售等(以工商注册为准)。

截止2022年12月31日,超市连锁资产总额256,535.74万元,负债总额201,053.32万元,资产负债率78.37%,其中:流动负债182,102.98万元,银行贷款87,400.00万元,所有者权益55,482.42万元。2022年,实现营业收入166,970.48万元,实现净利润1,400.85万元(已经中兴财光华会计师事务所审计)。



截止 2023 年 6 月 30 日，超市连锁资产总额 250,441.25 万元，负债总额 196,875.23 万元，资产负债率 78.61%，其中：流动负债 191,458.58 万元，银行贷款 62,634.05 万元，所有者权益 53,566.02 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 67,145.28 万元，实现净利润 -855.86 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司的关系：公司全资子公司欧亚车百之全资子公司。

### 3、长春欧亚柳影路超市有限公司

公司住所地：宽城区柳影路万龙第五城 2 号楼

法定代表人：孙欣

注册资本：5,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：经销百货、五金交电、针织品、服装、鞋帽、家用电器、工艺美术品等（以工商注册为准）。

截止 2022 年 12 月 31 日，柳影路超市资产总额 13,239.24 万元，负债总额 7,072.13 万元，资产负债率 53.42%，其中：流动负债 7,072.13 万元，银行贷款 3,990.00 万元，所有者权益 6,167.11 万元。2022 年，实现营业收入 7,600.51 万元，实现净利润 239.86 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，柳影路超市资产总额 19,345.79 万元，负债总额 13,283.05 万元，资产负债率 68.66%，其中：流动负债 13,283.05 万元，银行贷款 9,950.00 万元，所有者权益 6,062.74 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 3,348.05 万元，实现净利润 111.50 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

#### 4、长春欧亚卫星路超市有限公司

公司住所地：南关区亚泰大街 8599 号

法定代表人：孟毅

注册资本：5,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：经销百货、五金、交电、针织、纺织品、服装、鞋帽、家用电器、工艺美术品等（以工商注册为准）。

截止 2022 年 12 月 31 日，卫星路超市资产总额 12,068.35 万元，负债总额 5,616.09 万元，资产负债率 46.54%，其中：流动负债 5,616.09 万元，银行贷款 3,990.00 万元，所有者权益 6,452.26 万元。2022 年，实现营业收入 5,769.41 万元，实现净利润 563.14 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，卫星路超市资产总额 12,982.68 万元，负债总额 6,743.60 万元，资产负债率 51.94%，其中：流动负债 6,743.60 万元，银行贷款 4,980.00 万元，所有者权益 6,239.08 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 2,335.42 万元，实现净利润 293.64 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

#### 5、长春欧亚居然超市有限公司

公司住所地：长春市高新开发区硅谷大街 7270 号居然世界里购物中心负一层 B015 号商铺

法定代表人：徐艳萍

注册资本：500 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：食品销售；烟草制品零售；餐饮服务；互联网信息服务；农副产品销售；化妆品零售等（以工商注册为准）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚居然超市资产总额 18,497.71 万元，负债总额 17,793.56 万元，资产负债率 96.19%，其中：流动负债 15,584.76 万元，无银行贷款，所有者权益 704.15 万元。2022 年，实现营业收入 7,343.90 万元，实现净利润 204.15 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，欧亚居然超市资产总额 22,532.24 万元，负债总额 21,516.77 万元，资产负债率 95.49%，其中：流动负债 18,833.84 万元，银行贷款 1,898.00 万元，所有者权益 1,015.47 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 9,134.12 万元，实现净利润 264.62 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

#### 6、长春欧亚商业连锁欧亚二道购物中心有限公司

公司住所地：吉林省长春市二道区长新东街 3999 号

法定代表人：卢继民

注册资本：10,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：经销百货、纺织、服装及日用品、金银珠宝饰品、预包装食品、保健食品、计生用品、钟表眼镜、花卉、家用电器

及电子产品、音像制品；餐饮服务；广告业务等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚二道资产总额 47,147.34 万元，负债总额 33,163.20 万元，资产负债率 70.34%，其中：流动负债 33,157.20 万元，无银行贷款，所有者权益 13,984.14 万元。2022 年，实现营业收入 22,424.85 万元，实现净利润 659.94 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，欧亚二道资产总额 49,348.85 万元，负债总额 35,125.26 万元，资产负债率 71.18%，其中：流动负债 35,120.76 万元，无银行贷款，所有者权益 14,223.59 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 10,414.98 万元，实现净利润 239.44 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司

7、长春欧亚商业连锁欧亚万豪购物中心有限公司

公司住所地：经济技术开发区东方广场城市综合体 A 区 C#楼

法定代表人：韩松霜

注册资本：10,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：日用百货销售；服装、针织品、鞋帽、箱包、化妆品、金银珠宝首饰、工艺品、茶叶、家用电器、五金交电、电子产品、电脑、钟表、眼镜；餐饮服务等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚万豪资产总额 40,422.27 万元，负债总额 30,470.45 万元，资产负债率 75.38%，其中：流动负债 30,470.45 万元，无银行贷款，所有者权益 9,951.82 万元。2022 年，

实现营业收入 12,827.83 万元，实现净利润 124.53 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，欧亚万豪资产总额 46,686.48 万元，负债总额 36,712.84 万元，资产负债率 78.64%，其中：流动负债 36,712.84 万元，无银行贷款，所有者权益 9,973.64 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 6,267.04 万元，实现净利润 21.83 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司

8、长春欧亚新生活购物广场有限公司

公司住所地：吉林省长春市朝阳区延安大街 99 号

法定代表人：薛立军

注册资本：10,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：日用百货销售；服装辅料销售；服装服饰零售；鞋帽零售；金银制品销售；美发饰品销售；电子产品销售；钟表与计时仪器销售；办公设备销售等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚新生活资产总额 27,046.33 万元，负债总额 18,253.76 万元，资产负债率 67.49%，其中：流动负债 15,587.62 万元，无银行贷款，所有者权益 8,792.57 万元。2022 年，实现营业收入 16,998.12 万元，实现净利润 33.28 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，欧亚新生活资产总额 30,233.69 万元，负债总额 21,189.36 万元，资产负债率 70.09%，其中：流动负债

18,416.08 万元，无银行贷款，所有者权益 9,044.33 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 8,173.75 万元，实现净利润 245.17 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司

#### 9、长春欧亚奥特莱斯购物有限公司

公司住所地：吉林省长春市宽城区新发路 1 号

法定代表人：黄宏

注册资本：3,000 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：日用百货销售；第一类医疗器械销售；服装服饰零售；鞋帽零售；日用杂品销售；珠宝首饰零售；家用电器销售等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚奥莱资产总额 6,958.11 万元，负债总额 4,341.39 万元，资产负债率 62.39%，其中：流动负债 4,341.39 万元，无银行贷款，所有者权益 2,616.72 万元。2022 年，实现营业收入 5,131.36 万元，实现净利润-279.91 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，欧亚奥莱资产总额 6,831.57 万元，负债总额 4,364.44 万元，资产负债率 63.89%，其中：流动负债 4,364.44 万元，无银行贷款，所有者权益 2,467.13 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 1,997.00 万元，实现净利润-149.59 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司控股子公司欧亚卖场之全资子公司。

#### 10、长春欧诚商贸有限公司

公司住所地：吉林省长春市南关区大马路 1465 号

法定代表人：黄宏

注册资本：5,500 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：日用百货销售；第一类医疗器械销售；服装服饰零售；鞋帽零售；日用杂品销售；珠宝首饰零售；家用电器销售等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，长春欧诚资产总额 8,505.13 万元，负债总额 4,416.39 万元，资产负债率 51.93%，其中：流动负债 4,416.39 万元，无银行贷款，所有者权益 4,088.74 万元。2022 年，实现营业收入 9,518.62 万元，实现净利润 2.47 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，长春欧诚资产总额 9,506.53 万元，负债总额 4,995.33 万元，资产负债率 52.55%，其中：流动负债 4,995.33 万元，无银行贷款，所有者权益 4,511.20 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 4,067.63 万元，实现净利润 422.46 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：全资子公司上海欧诚之全资子公司

#### 11、长春欧亚易购文化传媒有限公司

公司住所地：吉林省长春市朝阳区工农大路 1128 号 B 座八楼九号楼道旁

法定代表人：于清云

注册资本：1,700 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：组织文化艺术交流活动；文艺创作；文化娱乐经纪人服务；其他文化艺术经纪代理；咨询策划服务；企业管理咨询；品牌管理；市场营销策划等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚易购资产总额 1,158.94 万元，负债总额 336.01 万元，资产负债率 28.99%，其中：流动负债 273.59 万元，无银行贷款，所有者权益 822.93 万元。2022 年，实现营业收入 1,730.85 万元，实现净利润 13.84 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，欧亚易购资产总额 1,232.41 万元，负债总额 394.98 万元，资产负债率 32.05%，其中：流动负债 362.92 万元，无银行贷款，所有者权益 837.43 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 1,102.97 万元，实现净利润 14.50 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司。

12、长春欧亚商业连锁欧亚合隆商超有限公司

公司住所地：农安县合隆镇街内万隆小区一层

法定代表人：刘雪梅

注册资本：500 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：百货、服装鞋帽、针纺织品、化妆品、金银珠宝、饰品、工艺美术品、预包装兼散装食品、保健食品、烟、酒、农副产品、图书期刊、文化体育用品等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，欧亚合隆资产总额 3,405.43 万元，负



债总额 952.33 万元，资产负债率 27.97%，其中：流动负债 815.14 万元，无银行贷款，所有者权益 2,453.10 万元。2022 年，实现营业收入 1,767.88 万元，实现净利润 242.35 万元（已经中兴财光华会计师事务所审计）。

截止 2023 年 6 月 30 日，欧亚合隆资产总额 3,623.86 万元，负债总额 1,084.01 万元，资产负债率 29.91%，其中：流动负债 915.52 万元，无银行贷款，所有者权益 2,539.85 万元。2023 年 1-6 月，实现营业收入 1,006.45 万元，实现净利润 84.16 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

### 13、农安欧亚学府超市有限公司

公司住所地：长春市农安县农安镇古城街与兴隆路交汇处国安学府铭城二期 7 栋 1 层 101 门

法定代表人：唐玲玲

注册资本：500 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：食品销售；烟草制品零售。日用百货销售；日用品销售；日用品批发；鞋帽批发；服装服饰零售；珠宝首饰零售；家用电器销售等（以工商注册为主）。

截止 2022 年 12 月 31 日，农安欧亚学府无财务数据，因其开业时间为 2023 年 1 月 12 日。

截止 2023 年 6 月 30 日，农安欧亚学府资产总额 645.73 万元，负债总额 610.37 万元，资产负债率 94.52%，其中：流动负债 610.37 万元，无银行贷款，所有者权益 35.36 万元。2023 年 1-6 月，实现

营业收入 389.15 万元，实现净利润 35.36 万元（未经审计）。

无影响被担保人偿债能力的重大或有事项。

与本公司关系：公司全资子公司商业连锁之全资子公司。

### 三、担保的必要性和合理性

（一）本次担保是为满足子公司日常经营需求，公司根据实际情况为子公司提供连带责任保证担保，被担保人目前经营和财务状况稳定，具备偿还到期债务的能力，财务风险处于可控范围内。本次担保的风险处于可控范围之内，不会对公司的正常经营造成不利影响。

（二）控股子公司欧亚卖场对本公司整体利润的贡献率较大，故公司实施本次担保支持欧亚卖场及其子公司发展。且公司对欧亚卖场及其子公司的运营和资金运用具有实际控制权，后续将积极履行控股股东责任，敦促被担保人按计划推进各项工作，按时履行还款义务，避免公司本次担保相关权益受损。

### 四、董事会意见

根据经营及子公司筹资需要，董事会同意：自本公司股东大会审议批准并与银行签订综合授信担保合同之日起，为子公司综合授信提供连带责任保证，担保期限三年，贷款银行应为初次贷款的银行，且后续不得发生变化；同意为子公司欧亚卖场向远东国际申请融资业务 20,000 万元人民币提供连带责任保证，期限三年。具体担保内容以实际签署的相关担保合同为准。

公司独立董事于莹、王和春、王树武事前对提交公司第十届董事会 2023 年第五次临时会议的《关于为子公司综合授信及融资租赁业务提供连带责任保证的议案》进行了审议，对上述担保的有关资料进行了审核，上述担保事项得到公司三名独立董事的事前认可后提交第

十届董事会 2023 年第五次临时会议审议。独立意见认为：被担保子公司的资信状况良好，公司对被担保人的运营和资金运用具有实际控制权，能够保障公司的利益，公司为子公司综合授信及融资租赁业务提供连带责任保证的债务风险可控。公司担保的审批权限、审议程序符合有关法律、行政法规、部门规章及《公司章程》的有关规定。

同意上述担保事项。

### **五、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

截止本公告披露日前，公司对子公司的担保余额为 191,664.03 万元人民币，占公司 2022 年经审计净资产的 80.66%。除为子公司的担保外，公司无其他担保及逾期担保。

### **六、上网公告附件**

被担保人欧亚卖场、超市连锁、柳影路超市、卫星路超市、欧亚居然超市、欧亚二道、欧亚万豪、欧亚新生活、欧亚奥莱、长春欧诚、欧亚易购、欧亚合隆、农安欧亚学府 2023 年半年度财务报表。

特此公告。

长春欧亚集团股份有限公司董事会

二〇二三年八月二十三日